

## ”Smånytt”

**17.-mai:** Flaggheisingen var vesentlig annerledes i år; i fjor fikk vi nesten ikke opp flagget på grunn av sterk vind og snebyger – i år var det stille sommervær – men – flagglinen var vekk! Dagen forløp ellers fantastisk for store og små. Ønsker du å lese Geir Ellingsruds flotte tale for dagen så finner du den på [www.nordstrandvel.no](http://www.nordstrandvel.no)

**Nordstrand Bad:** Dessverre har noen kastet badetrappen, en benk og en søppelkasse ut fra badebryggen i løpet av våren. Allerede før påske tok vi kontakt med **Friluftsetaten** for å få ryddet opp – og de rakk det dagen før en fantastisk bade-pinse! 16. juni vil 3dje klassetrinn på **Nordstrand skole** ha en (Vel-støttet) **Rusken-aksjon** og plassere en redningsbøye som de tar fadderskap til.

**Sæterstranden:** Her kan vi bare konstatere at det ikke har blitt noen ytterligere utbedring – foreløpig(?)

**Nordstrandskråningen:** Utkast til nytt planforslag er varslet før sommeren.

**Nabovarsler** har en lei tendens til å dumpe ned i postkassen i feriemånedene. Varslene har 14 dagers svarfrist, så det kan være lurt å alliere seg med noen som både kan ta inn og se i gjennom posten mens man er på ferie.

**Bydelsdagene** er planlagt i perioden fra 5. til 13. september.

**Deltagelse eiendomskjøp** – ref. punkt 4 i referatet fra Årsmøtet: Naboeiendommen til Ekebergveien 228 C (den mest aktuelle) er solgt uten at Vellet ble involvert i siste runde.

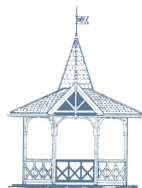
**Brunsnegler:** Selv om det hittil har vært færre snegler å se i havene – og noen mener kampen er vunnet – gjelder det å passe på. Gode kampforslag mottas med takk!

Følg med på [www.nordstrandvel.no](http://www.nordstrandvel.no)

*Vi ønsker alle medlemmer en riktig god sommer !*

### Nordstrand Vel

Pb 103 Nordstrand, 1112 Oslo  
[www.nordstrandvel.no](http://www.nordstrandvel.no)  
[post@nordstrandvel.no](mailto:post@nordstrandvel.no)



### Nordstrandhuset

Nordstrandvn. 30, 1163 Oslo  
Tlf: 22 28 13 49  
[nhuset@online.no](mailto:nhuset@online.no)

# Nordstrand Vel

inviterer til

**St.Hans-aften på Nordstrand Bad**  
**tirsdag 23. juni fra kl. 19:00**



Vi setter opp store griller, har levende musikk,  
noen leker, natursti og St.Hans-bål.

Du tar med mat og drikke, noe å sitte på og utstyr etter ønske  
(men vennligst unngå engangsgrill – i år tenner vi en stor grill kl. 19).  
Fint hvis bilen kan bli igjen hjemme – få parkeringsplasser.

I 2005 hygget rundt 1000 mennesker seg her –  
i 2007 var vi kanskje 50 tilstede i regnværet –  
i 2008 var det både-og (se bildene) –  
i år håper vi å få besøk av deg og dine og solen!

**Velkommen!**

## Kort fra ÅRSMØTET den 16. april 2009.

### 1. Konstituering

Årsmøtet i Nordstrand Vel ble satt den 16. april 2009 kl. 19.00 i Nordstrandhuset. Styrets formann **Jarle Abelson** gav noen korte glimt fra Vellets oppgaver gjennom tidene – ”*Alt for Nordstrand*”. Han ønsket med dette de nær 40 fremmøtte medlemmer og noen gjester velkommen til Vellets 117. årsmøte. **Vidar Myrer** ble valgt til møteleder. Det var ingen innvendinger mot innkallelsen og møtet ble erklært lovlig satt.

### 2. Årsberetning

Formann **Jarle Abelson** fikk bekreftet at medlemstallet per dags dato er 1854. Han gjennomgikk raskt hovedpunktene i styrets beretning og gav en ”benkeblomst” til **Karin Lindboe**. **Terje Krogh** ble minnet. En takk til medhjelpere.

### 3. Regnskap og revisjonsberetning

**Jørn Dølving** presenterte Vellets regnskap ved å gjennomgå og kommentere hovedposter og utgiftsposter i resultatregnskapet; resultat kr. 38.643. Vi har en god økonomi og sunn utvikling. Revisjonsrapporten for velregnskapet ble lest og regnskapet ble enstemmig godkjent.

Styreformann i Nordstrand Velhus AS, **Olav Dalen Zahl**, fortalte at AS’et er sterkt engasjert på Sæter; nytt: Grunneierforening. Overskudd fra AS’et brukes til å drifte Nordstrandhuset.

### 4. Deltagelse i kjøp av eiendom(mer) på Sæter

**Olav Dalen Zahl** gjennomgikk tankene om hvorfor Vellet bør være forberedt på en evt. deltagelse i kjøp av eiendommer i nær tilknytning til vår eiendom på Sæter. Fra salen: hvorfor kun 6 millioner kr. – bør økes til 10. Svar: det er meningen å gå sammen med 2-3-andre interessenter – men gjerne 10 mill.

Årsmøtet i Nordstrand Vel gir sammen med Generalforsamlingen i **NORDSTRAND VELHUS AS (org.nr. 835490742) ("Selskapet")** Selskapets styre fullmakt til å forplikte Selskapet for inntil NOK 6 millioner i forbindelse med vedtak om deltagelse i kjøp og/eller utvikling av nærliggende eiendommer til Ekebergveien 228 C (Gnr. 183, Bnr. 556). Styret har fullmakt til å finansiere dette gjennom bruk av Selskapets egenkapital, opptak av lån i Selskapets navn og/eller pantsettelse av Selskapets eiendommer.

Denne fullmakt kan når som helst tilbakekalles av Selskapets generalforsamling og/eller Årsmøtet i Nordstrand Vel.

Tilleggsforslag fra Årsmøtet:

”Årsmøtet i Nordstrand Vel gir i tillegg fullmakt til å øke beløpet til fra 6 MNOK til 10 MNOK, betinget av godkjenning av generalforsamlingen i Nordstrand Velhus AS (styret i Nordstrand Vel)”

Forslaget på økning til 10 mill. ble enstemmig vedtatt.

### 5. Kontingent 2010

Styret foreslo uforandret kontingent – kr. 125 for hovedmedlemmer og kr. 50 for husstandsmedlemmer og medlemmer i større sameier/borettslag. Forslaget ble vedtatt ved akklamasjon.

### 6. Valg

Valgkomitéformann **Thorleif Waaler** presenterte valgkomitéens forslag til styresammensetning for Nordstrand Vels 118. driftsår.

Styret for 2009/2010:

Formann:	<b>Jarle Abelson</b>	(gjenvalgt for 2 år)
Viseformann:	<b>Christian Roscher-Nielsen</b>	(ikke på valg)
Styremedlem:	<b>Jørn Dølving</b>	(ikke på valg)
	<b>Bjørn Engen</b>	(valgt for 2 år, tidl. vara)
	<b>Njål Hallre</b>	(ikke på valg)
	<b>Morten Haave</b>	(valgt for 2 år, tidl. vara)
	<b>Lise Bache-Mathisen</b>	(ny, valgt for 2 år)
	<b>Heidi Aasheim</b>	(ikke på valg)
Varamedlem:	<b>Andrine Aas Gøbel</b>	(ny, valgt for 1 år)
	<b>Sverre Samuelsen</b>	(gjenvalgt for 1 år)
	<b>Stein Solvik</b>	(ny, valgt for 1 år)

Valgkomité:

**Thorleif Waaler, Vidar Myrer, Nina Samuelsen** (alle gjenvalgt for 1 år)

### 7. Miljøprisen

for 2008 (den 11. siden 1998) ble tildelt Ingrid Ødbehr Sehm og Per Kristian Pettersen for den fantastiske rehabiliteringen av ”Arresten”, Mosseveien 188B. Av et mangeårig ubebodd hus i sterkt forfall har de pietetisk restaurert det gamle politihuset som engang var stall, vognskjul og arrest, til bolig og atelier. Eierne mottok en akvarell med ”Arresten”-motiv, malt av Kjellaug Løken, et messingskilt og blomster. Eierne gav mang en takk til Vellet driftige medhjelpere.



og

### Takk:

Jarle Abelson takket avtroppende Kari Sofie Thune for mangeårig innsats i styret og spesielt i 17.mai-komiteen. Astrid Dieserud har mange, driftige år med mat, hus og arrangementer bak seg.

*Etter årsmøtet fortalte Hogne Langset om Byantikvarens virke, oppgaver og muligheter. Avslutningsvis fikk flere av de fremmøtte svar på sine spørsmål.*